

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ**  
**ПО АДРЕСУ:**

**Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 35**

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» (ОГРН 1135040003790) в лице Генерального директора Никольского А.Ю. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 35.

**В форме очно-заочного голосования.**

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «23» августа 2019г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 35 на детской площадке. Начало очного обсуждения в 19 часов 00 мин.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

***Место получения бланков листов голосования для заполнения:***

1. – в почтовых ящиках собственников; у инициатора общего собрания.

***Место приема листа голосования (заполненного):***

1. – ящики для сбора показаний приборов учёта в подъездах многоквартирного дома: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, дом 35.

2. - инициатору общего собрания, членам счётной комиссии лично в руки и их доверенным лицам.

3. - офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» по адресу: ул. Чугунова, д.15а, пом. № 34 (с 9:00 до 18:00 по рабочим дням, обед с 13:30 до 14:30).

***Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «15» сентября 2019 г. в «20» ч 00 мин.***

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных стендах и на сайте управляющей организации [www.gkvesta.ru](http://www.gkvesta.ru)

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициатору собрания.

**Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д.35 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам до окончания собрания.**

С уважением, инициатор собрания:

Генеральный директор  
ООО «Веста-Комфорт»



Никольский А.Ю.



## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Выбор рабочих органов собрания и счѐтной комиссии.**
2. **Об электронном формате проведения общих собраний собственников МКД.**
  - 2.1 **Об использовании Региональной системы Московской области для проведения общего собрания в электронном виде.**
  - 2.2 **Об определении органа местного самоуправления муниципального образования Администратором общего собрания.**
  - 2.3 **О порядке приема Администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области.**
  - 2.4 **Об определении порядка приема Администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании.**
  - 2.5 **О продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания в электронном виде с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области.**
  - 2.6 **О согласии представления Администратором общего собрания Протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.**
  - 2.7 **Об утверждении способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области.**
  - 2.8 **Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях в форме заочного голосования до собственников помещений с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области.**
3. **Об утверждении порядка оформления протокола общего собрания и места хранения протокола и решений собственников.**
4. **О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.**

*В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.*

Генеральный директор  
ООО «Веста-Комфорт»



Никольский А.Ю.